

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2018 10:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 531821 Tachlovice

Kat.území: 764825 Tachlovice

List vlastnictví: 670

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Tvrdoň Simona Ing., Karlštejnská 183, 25217 Tachlovice	795901/0686	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	183/3	byt		byt.z.	13350/76139
<b>Vymezeno v:</b>					
	Budova	Tachlovice, č.p. 183, víceúčel, LV 535 na parcele St. 210, LV 535			
	Parcela	St. 210 136/39	zastavěná plocha a nádvoří orná půda		458m2 101m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 2.100.000,- Kč a příslušenství  
a budoucí pohledávky do výše 2.435.000,- Kč vzniklé do 15.4.2038  
a budoucí pohledávky do výše 420.630,- Kč vzniklé do 15.4.2038  
včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemcích

Komerční banka, a.s., Na příkopě Jednotka: 183/3 V-1634/2012-210  
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1,  
RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.03.2012. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 06.03.2012.

V-1634/2012-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 500.000,- Kč s příslušenstvím  
budoucí pohledávky do výše 627.000,- Kč vzniklé do 15.08.2027  
budoucí pohledávky do výše 100.150,- Kč vzniklé do 15.08.2027  
včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemcích

Komerční banka, a.s., Na příkopě Jednotka: 183/3 V-3928/2012-210  
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1,  
RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.05.2012. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 25.05.2012.

V-3928/2012-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2018 10:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 531821 Tachlovice

Kat.území: 764825 Tachlovice

List vlastnictví: 670

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o výstavbě změna ze dne 26.05.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2011.

V-10239/2011-210

Pro: Tvrdoň Simona Ing., Karlštejská 183, 25217 Tachlovice

RČ/IČO: 795901/0686

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.01.2018 10:37:11

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....